

# ShawContract®

カーペットメンテナンス用チェックリスト

## 1. すべての汚れの原因を特定し、対処する

駐車場/エントランス：屋外を清潔に保つことで、建物内に入り込む汚れを最小限に抑えることができます  
境目エリア（硬材床からカーペット）：カーペットに汚れがつくのを防ぐため、頻繁に清掃を行ってください  
フードサービスエリア/トイレ/冷水機：水分、油、グリースを使用するエリアでは、マットが必要となる場合があります

## 2. 玄関マットを使用する（汚れを室内に入れない）

マットのカテゴリー（2種類）

汚れ落としマット - 靴から汚れを落とすために使用される屋外用玄関マット

吸水マット - カーペットに水分が染み込むのを防ぐ屋内用マット

マットは靴から汚れを取るために、少なくとも6歩分の幅がある必要があります。悪天候時には、追加のマットが必要となる場合があります

マットを清潔に保ってください（施設全体に適切に配置し、定期的にメンテナンスを行う必要があります）

## 3. 掃除機をかける（メンテナンスプログラム上での最重要作業）

適切に掃除機をかけることで、乾燥した汚れの80~85%を除去することができます

Carpet and Rug Institute の Seal of Approval (SOA) /Green Label Vacuum Cleaner Program ([www.carpet-rug.org](http://www.carpet-rug.org)) で認証されている掃除機をご使用ください

業務用、デュアルモーター式アップライト・トップローディング型掃除機の使用を推奨しています

バッグに特に注意し（容量の半分までゴミが溜まったら空にする）、掃除機の作動状態を良好に維持してください

## 4. 液体をこぼすなどしてできた汚れ・シミに迅速に対処する

最も頻繁にみられるシミや汚れに向けた Shaw Total Care 製品など、一般用汚れ・ステインリムーバーをご使用ください。

（ご注文に関する情報については、1.800.257.74 29 までお電話いただくか、担当者にお問い合わせください。）追加で使用できる洗剤については、Carpet and Rug Institute の Seal of Approval (SOA) Program ([www.carpet-rug.org](http://www.carpet-rug.org)) に記載されています

油/グリース（石油系のシミ）には溶剤のシミ抜き剤をご使用ください。ジェル状溶剤の使用を推奨しています。溶剤は製造業者の推奨方法に従ってご使用ください。すすぎが必要な場合があります

着色または変色した後、凝固してしまったシミには、専用製品 ([www.proschoice.com](http://www.proschoice.com)) をご使用ください

CTI Pro's Choice Red Relief（酸性染料のシミ - 着色された清涼飲料、医薬品など）

CTI Pro's Choice Stain Magic（有機染料のシミ - コーヒー、お茶類、マスタードなど）

## 5. 暫定システムを使用して、外観を維持する

エンカプセレーション - CRI SOA 洗剤とデュアル円筒形反転ブラシ機を使用して、汚れをかくはんする作業  
作業を行う前に、必ず掃除機をかけてください。

エンカプセレーションを3回実施するごとに温水抽出クリーニングを行うよう推奨しています

# ShawContract®

抽出機の後ろを歩いてください – CRI 認定洗剤を使用し、必ず最低速度に設定した上で作業を行ってください  
注記：ボンネットクリーニングは推奨されて「いません」！

## 6. ディープクリーニングの手順に従う

温水抽出クリーニングの手順：

作業を行う前に、必ず掃除機をかけてください

CRI (SOA) Program 認定の清掃前に塗布するタイプのスプレー洗剤を吹きかけます

機械洗浄用ブラシで汚れをかくはんした後、10分ほど放置します

温水で抽出するか、機械に低 pH のすすぎ用洗剤を入れて抽出する CRI ゴールド認定機器の使用を推奨しています。

使用機器例：

トラックマウント、高圧・高温を維持

高流量エクストラクター

ポータブル・ボックス&ワンド・エクストラクター – 200 psi および流量毎分約1ガロン (3.8リットル) 以上

毛細管現象防止のため、乾燥を早める送風機をご使用ください。また、清掃中および清掃後12時間以上は、施設の冷暖房空調設備の電源を切らないようご注意ください

## 7. 資料

Shaw Technical Support のオンライン・トレーニング・プログラムはこちら：[https://www.youtube.com/watch?v=wH-y6NbFUos&list=PLPlvybF4GS2XOHTVtGL\\_soZZ\\_Ni0hyr9D](https://www.youtube.com/watch?v=wH-y6NbFUos&list=PLPlvybF4GS2XOHTVtGL_soZZ_Ni0hyr9D)

技術またはメンテナンス関連のご質問は、Shaw Contract までお問い合わせください：TEL 1.800.257.74.29

## 商業用カーペットのケア用推奨清掃頻度表

通行量 掃除機 シミ抜き 暫定クリーニング 温水抽出クリーニング

少ない

個人オフィス

個人ブース 週に2回以上 必要に応じて 必要に応じて 年1回

中程度

共有オフィス

主廊下以外の廊下

会議室

教室 毎日1回 必要に応じて 必要に応じて 年2回

多い

共通エントランス

# ShawContract®

エレベーター

主廊下

休憩室

作業室

郵便室

病室

待合エリア 毎日1回以上 必要に応じて 毎月 年4回

非常に多い

悪天候時の共通エントランス

カフェテリア/フードサービスエリア

通行量が非常に多いエリア 毎日1回以上 必要に応じて 毎週 毎月

この表は一般的なガイドラインを示したものです。清掃プログラムは、お客様それぞれの状況に合わせてカスタマイズする必要があります。

通行量が非常に多い場合およびカーペットが非常に汚れている場合、より頻繁にケアを行う必要があります

注記：パイルリフターの使用を検討する必要がある場合があります。カーペットのパイルリフトは表面のパイル糸を起毛状態に還元し、中に埋まった乾燥状態の砂や汚れを除去できるようにします