

弹性地板保养检查表

遵循以下建议的预防性、日常和湿式清洁指导方针，正确地保养弹性地板将有助于保持弹性地板的外观和性能。

Shaw硬质表面弹性地板和US Floor弹性地板的保养说明

施工后清洁

- 使用微纤维拖把布或适当的地板真空吸尘器干拖或吸除地板上的灰尘颗粒。
- 在地板上合适的区域喷洒中性pH值清洁剂，如Shaw Hard Surface Cleaner或Diversey Stride（喷雾会很快变干）。用微纤维湿拖把洒上清洁剂后清洁地板。如果拖布变脏，请务必用新的微纤维湿拖布更换旧的拖布。请分段清洁地板。
- 始终仅用清水拖地清洗地板，清除地板上任何残留的物质。

如果只用水拖地清洗干墙粉尘/建筑灰尘时，干燥后地板上会出现一层残留物的薄膜。按如下流程清除地板上的薄膜。

去除弹性地板施工残渣或浑浊膜的过程

1. 干拖清除任何附着在地板上的建筑灰尘或外部尘土。请使用微纤维干式拖布。如果微纤维干式拖布脏了，请更换干净的拖布。
2. 在地板上的可管理区域(喷雾能够很快变干)喷洒中性pH值清洁剂，如Shaw Hard Surface Cleaner或Diversey Stride。请分段清洁地板。对于光面地板，使用低转速（175转/分）拖地机和3M红色拖布在地板上涂抹中性pH值清洁剂清除地板上的残留物薄膜（切勿干拖）。对于有压花或纹理的地板，使用带有红色刷子的圆柱形刷式洗涤剂在地板上涂抹中性pH值清洁剂清除地板上的残留物薄膜。
3. 用一片湿的微纤维拖布仅使用清水拖地清洗地板清除所有残留物。湿拖布变脏后需要更换新的微纤维拖布。
4. 如有必要重复步骤2和3。

如若清洁弹性地板的方法得当，地板将拥有宛如刚开箱时的全新外观！

预防性保养

1. 保养新安装的地板

- 24小时内避免过多踩踏。
- 在施工或翻新期间，保护地板时不要用胶带固定。使用ram board或类似物品来保护地板。
- 使用合适的家具保护物品以防止LVT地板划伤或变形。建议使用工业强度的毛毡椅垫用于保护，可从以下网站购买：www.1877floorguy.com, www.expandedtechnologies.com, www.flexifelt.com。
- 移动重物时需要放置类似ram board的隔离层以分担重量，防止地板的耐磨层受损。
- 用干净的白布沾上无味的矿物溶剂或异丙醇，清除胶粘剂残留物。

ShawContract®

- 如果新装地板之后确实需要拖地，建议保持低湿度或微湿拖地。
- 需等待4天后方可进行正常的湿式清洁和/或自动擦洗地板。
- 请使用窗帘避免阳光直射LVT地板，因为这会导致地板褪色和膨胀。
- 阳光照射或者高温杀虫时，表面温度不应达到140华氏度，因为这会导致地板膨胀。

2. 识别并清除所有污染源

- 保持建筑物外部（停车场和人行道）的清洁，避免污物进入建筑物。
- 请使用不沾污的聚氯乙烯底背衬垫。在入口处、过渡区、高湿度区域以及特殊区域（如餐饮区/洗手间）使用垫子，以减少尘土和油脂。
- 入口处放置门垫可阻隔外部的尘土和潮气。两类垫子如下：
 - 除尘垫-置于室外入口处，以清除鞋子上的尘土
 - 吸水垫-置于室内，以尽可能地减少潮气
- 垫子应至少覆盖6步距离以吸收鞋底的泥土。遭遇恶劣天气时可能需要铺设额外的垫子。垫子也需要保养并保持其清洁。

日常保养

1. 清除干土

- 经常清扫、真空吸尘或使用除尘拖把拖地，以清除可能磨损耐磨层的尘土颗粒。
- 不建议使用拖把清洁喷雾，因为此类产品可能转移和吸附尘土。
- 不要在硬质地板上使用带有旋转搅拌器的真空吸尘器。

2. 及时处理污点和油污

- 应尽快处理所有油污，以避免地板变色以及造成滑倒危害。
- 吸收湿油污，必要时使用中性pH值地板清洁剂*并用水冲洗。
- 异丙醇或矿物溶剂可用于清除油/脂（石油类）和/或擦痕。

3. 去除擦痕

使用自动洗涤剂清洁或使用低转速（175转/分）的喷雾/拖地机*加红色拖布喷洒抛光可去除擦痕。搅动和擦洗表面是去除这些痕迹的关键。

把网球放在棍子末端（例如扫帚手柄）可以用作去除擦痕的工具，这样你就可以站着清除较小区域内的磨损痕迹。

湿式清洁

- 在进行湿式清洁之前，一定要预先真空吸尘或使用干拖把除尘。
- 使用中性的pH值地板清洁剂*并且按照制造商的说明进行稀释和使用。
- 常见的工具有：1) 微纤维湿拖把或拖把和双桶清洁系统，以及2) 带红色3M拖布的自动拖地机或其它类似机器。

ShawContract®

- 用清水冲洗地板。如有必要，重复冲洗过程以去除所有异物。
- 不要使用棕色或黑色的拖布或者刷子。此类物体过于尖锐可能损坏地板。
- 不建议使用含有漂白剂的产品以及蒸汽拖把。

建议按照上述指南来保养LVT、LVP和卷材弹性地板。某些情况下也可选择外观处理。始终遵循外观处理厂家关于混合和处理方法的说明。此外由于兼容性问题，建议处理时使用来另来自同一厂家的清洁产品。特殊地板，如带靠背垫的运动地板、静电放电/防静电地板和浮动地板，不在此保养指南的范围之内。如需联系信息中心或技术支持，请致电877.502.7429。

*对于硬质材质特别是弹性地板，有许多可用的清洁和保养产品。由于尘土类型、对产品性能的预期和可用维护设备的不同，在不同地方对这些产品可能有不同的要求，因此应评估产品。作用于表面的处理剂会改变原来的产品，处理剂将成为耐磨层。以下是我们推荐的一些有助于保养的产品：

- 中性清洁剂: Diversey STRIDE®或PROMINENCE®, Shaw Hard Surface Cleaner, Hilway Direct
- 喷雾/拖地机: Diversey SNAPBACK®
- 哑光处理: Diversey Carefree Matte® Hilway Direct Plus Matte
- 高光处理: Diversey Carefree® Hilway Direct Plus Gloss
- 技术支持电话:
 - Diversey: 1.800.558.2332
 - Shield Industries for Shaw Cleaner: 1.877 .209.7309 www.1877floorguy.com 1.877.356-6748

弹性地板保养建议频率表

人流量	真空吸尘或除尘拖把	去除污点	湿拖或自动清洁
少 <ul style="list-style-type: none"> • 私人办公室 • 小隔间 	每周2次以上	根据需要	湿拖每周一次， 自动清洁每季一次
中 <ul style="list-style-type: none"> • 共用办公室 • 次要过道 • 会议室 • 教室 	每天1次	根据需要	湿拖每周一次， 自动清洁每季一次

ShawContract®

<p>大</p> <ul style="list-style-type: none"> • 公共入口 • 电梯 • 主过道 • 休息室 • 工作间 • 收发室 • 病房 • 等待区 	<p>每天1次以上</p>	<p>根据需要</p>	<p>湿拖每周一次， 自动清洁每季一次</p>
--	---------------	-------------	-----------------------------

上表仅提供大致的指导方向，请根据您的具体情况确定如何使用您的设施以及保养频率。