

Liste De Contrôle Pour L'entretien Des Moquettes

1. IDENTIFIER ET TRAITER TOUTES LES SOURCES DE SALISSURES

- Parkings/entrées : en maintenant l'extérieur propre, les saletés entrantes dans le bâtiment seront minimisées.
- Zones de transition (de la surface dure vers moquette) : un nettoyage fréquent est nécessaire pour empêcher la saleté de se déposer sur la moquette
- Zones de restauration alimentaire/salles de bain/fontaines d'eau fraîche : des tapis peuvent être nécessaires dans les zones où l'humidité, l'huile et la graisse sont présentes.

2. UTILISER DES TAPIS DE PROPRETÉ (POUR GARDER LES SALETÉS À L'EXTÉRIEUR)

- Deux catégories de tapis :

Tapis éliminant la terre – à utiliser au niveau des accès extérieurs pour éliminer la terre des chaussures

Tapis absorbants – à utiliser à l'intérieur pour empêcher l'humidité de se déposer sur la moquette

- Les tapis doivent couvrir au moins 6 pas pour retenir la terre provenant des chaussures. Il faut noter qu'un revêtement de sol supplémentaire peut être nécessaire en cas de mauvais temps.
- Les tapis doivent toujours être gardés propres (les tapis doivent être positionnés de façon judicieuse dans tous les locaux et être nettoyés régulièrement).

3. PASSER L'ASPIRATEUR (IL S'AGIT DU PROCESSUS LE PLUS IMPORTANT DE VOTRE PLAN D'ENTRETIEN)

- 80 à 85 % de la terre sèche peut être éliminée grâce à une aspiration adaptée
- Nous recommandons des aspiro-brosseurs vendus dans le commerce.
- Veiller à entretenir les aspirateurs et particulièrement à maintenir le sac en bon état. Vider le sac lorsqu'il est rempli à moitié ou aux deux tiers.

4. ÉLIMINER IMMÉDIATEMENT LES TÂCHES ET LIQUIDES RENVERSÉS

- Privilégier des détachants avec un pH compris entre 6 et 8
- Utilisez des détachants pour éliminer les tâches de terre, telles que les produits TotalCare de Shaw, pour les tâches et déversements usuels
- Privilégier des détachants à base de solvants pour l'huile et la graisse (tâches à base de pétrole). Les solvants présentés sous forme de gel sont préférables. Respectez les consignes du fabricant lors de l'utilisation de solvants. Un rinçage peut être nécessaire.

5. UTILISER DES SYSTÈMES D'ENTRETIEN POUR PRÉSERVER UNE BELLE APPARENCE

- Encapsulation– procédé consistant à avoir recours à des agents nettoyants d'un pH compris entre 6 et 8, et une machine à broser à contre-rotation à double cylindre pour agiter les poils.

Toujours passer l'aspirateur au préalable

Nous recommandons une extraction à l'eau chaude chaque troisième ou quatrième encapsulation.

- Extracteurs à roulettes – utiliser des agents nettoyants approuvés par l'institut CRI et veillez à procéder à la vitesse la plus faible possible.

REMARQUE : LE NETTOYAGE PAR MACHINE À POLIR N'EST PAS RECOMMANDÉ !

6. SUIVRE UN PROCESSUS DE NETTOYAGE EN PROFONDEUR

Processus d'extraction par eau chaude (nettoyage au bonnet) :

- passez toujours l'aspirateur avant d'appliquer cette méthode.
- Au préalable, appliquez un agent nettoyant en spray approuvé et doté d'un pH compris entre 6 et 8
- Agitez avec une brosse mécanique et laissez agir pendant 10 minutes
- Procédez à l'extraction avec de l'eau chaude

Exemples d'équipement :

- Des machines de nettoyage sur camion appliquent une pression et un niveau de température plus élevés
- Extracteurs à haut débit
- Machines d'extraction d'eau chaude – minimum 200 psi et approximativement 1 gallon US (env. 3,79 litres) de débit d'eau par minute

Pour éviter l'absorption, utilisez des ventilateurs pour accélérer le séchage. Il faut veiller à ce que le système de chauffage, de ventilation et de climatisation de l'installation soit en marche pendant le nettoyage et à ce qu'il le reste pendant au moins 12 heures par la suite.

7. RESSOURCES

- M.A.C. de Shaw (Entretien et nettoyage) Avantage : un programme de formation sur Internet disponible sur : https://www.youtube.com/watch?v=wH-y6NbFUos&list=PLPivybF4GS2XOHTvtGL_soZZ_Ni0hr9D
- Merci de contacter le +1.800.257.7429 pour toute demande d'assistance technique ou d'entretien.

TABLEAU DES FRÉQUENCES CONSEILLÉES POUR L'ENTRETIEN DES MOQUETTES À USAGE PROFESSIONNEL

Intensité du trafic	Aspirateur	Détachage	Nettoyage intermédiaire	Extraction à l'eau chaude
Léger Bureaux privés, espaces de travail cloisonné	2 fois ou plus par semaine	Selon les besoins	Selon les besoins	1 fois par an
Modéré <ul style="list-style-type: none"> • Bureaux partagés • Couloirs secondaires • Salles de conférence • Salons 	1 fois par jour	Selon les besoins	Selon les besoins	2 fois par an
Dense <ul style="list-style-type: none"> • Entrées principales • Ascenseurs • Couloirs principaux • Chambres d'hôtel • Salles de pause • Salles de courrier • Salles d'attente 	Au moins 1 fois par jour	Selon les besoins	1 fois par mois	4 fois par an
Très dense	Au moins 1 fois par jour	Selon les besoins	Chaque semaine	1 fois par mois
<ul style="list-style-type: none"> • Entrées principales en cas de conditions météo extrêmes • Cafétérias/espace de restauration • Trafic très dense 				

ShawContract®

- Ce tableau donne des conseils d'ordre général. Votre plan doit être personnalisé conformément à votre environnement spécifique.
- En cas de trafic très dense et/ou de conditions de saleté très fortes, une fréquence d'entretien plus élevée est requise.

REMARQUE : Il peut être judicieux d'utiliser une machine de nettoyage spéciale pour moquette. Cette méthode de redressage de poils permet de redonner leur éclat aux fils de poil en surface et donc d'éliminer le sable sec et la terre incrustés.